**UZNESENIE**

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce CHOTČA**

**zo dňa 02.01.2012**

Obecné zastupiteľstvo na svojom mimoriadnom zasadnutí prerokovalo:

  1. Otvorenie

  2.  Aktuálne úlohy výstavby 2 x 7 bytových jednotiek s príslušenstvom.

  10. Návrh na uznesenie

  11. Záver.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 40 zo dňa 02.01.2012**

**K bodu č.2** programu

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**KONŠTATUJE:**

Počet prítomných: 7

Ospravedlnený: 0

PhDr. Štefan Radačovský, starosta obce

**SCHVAĽUJE:** a)Vyhlásenie, žeObec Chotča na výstavbu 2 x 7 bytových jednotiek                                    a ich technickú vybavenosť nepožiadala o spolufinancovanie žiadny                                     podporný program  z verejných  prostriedkov ani zo žiadnych zdrojov                                     Európskej únie.

                         b) Vyhlásenie, že k žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie                                      nájomných bytov predložila všetky doklady preukazujúce                                      splnenie odvodových povinnosti vo všetkých poisťovniach voči                                      ktorým túto povinnosť ma.

                        c) Vyhlásenie, že obec má vysporiadané finančné vzťahy so                                      štátnym  rozpočtom.

**-2-**

                            d)Spôsob financovania **i**nvestičného zámeru obce -Výstavbu dvoch                                   nájomných sedembytových jednotiek a to formou nenávratnej dotácie zo  ŠFRB vo výške  25% oprávnených nákladov a návratnej dotácie vo výške 75% oprávnených nákladov, ktorej splátky budú uhrádzané z prenájmu bytov.

                        e) Predloženie žiadosti obce o nenávratnú dotáciu na výstavbu nájomných                                    bytov z MDVaRR SR.

f) Predloženie žiadosti obce o úver zo ŠFRB na financovanie nájomných                                      bytov a spôsob zabezpečenia záväzku cestou nehnuteľného majetku obce ( KSB a budova ZŠ).

g) V zmysle § 5 ods. 1, písm. g) Výnosu ministerstva výstavby                                        a regionálneho rozvoja zo dňa 7.12.2006, č. V-1/2006 o poskytovaní                                        dotácií na rozvoj  bývania zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu najmenej tridsať rokov  od doby ich skolaudovania.

                             h) Vyčlenenie 60 000,- eur z rozpočtu obce (kapitálový výdaj) ako rezervný zdroj úhrady nákladov  technickej vybavenosti výstavby 2x7 bytových jednotiek  vo výške 50% z ich oprávnených nákladov a na vykrytie rozdielu finančných prostriedkov medzi požadovaným úverom  zo ŠFRB  a vlastnými prostriedkami obce na výstavbu technickej vybavenosti.

                              i) Finančnú rezervu z rozpočtu obce vo výške 17 730,- EUR na úhradu                                   rozdielu oprávnených nákladov výstavby technickej vybavenosti 2x7                                   bytových jednotiek a výškou dotácie uvedenej v žiadosti obce na                                   obstaranie technickej vybavenosti pre uvedené bytové jednotky.

j) Finančnú rezervu z rozpočtu obce vo výške 200,- EUR na úhradu rozdielu medzi požadovanou nenávratnou dotáciou a úverom na realizáciu stavby.

k) Všeobecne záväzné nariadenie obce Chotča č. 01/2012 ktoré upravuje                                      nájom bytov.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Štefan Radačovský, starosta obce