

STANOVY

Združenia účastníkov pozemkových úprav

Predbežný návrh

Čl. I.

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav Chotča

Sídlo: Obecný úrad Chotča, Chotča 3, 090 21 Chotča

Čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav Chotča (ďalej len „Združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie vzniklo dňa 2021 na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).
- 3) Združenie sa v zmysle zákona o pozemkových úpravách eviduje v Registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade Stropkov, pozemkovom a lesnom odbore.

Čl. III.

Členmi Združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods.1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond,
- f) správca,
- g) obec alebo vyšší územný celok.

Čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov, registra pôvodného stavu, mapy hodnoty, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení; dohodne návrh zásad umiestnenia nových pozemkov a postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia a rozdeľovaciemu plánu projektu pozemkových úprav; môže aj podať námietky proti rozdeľovaciemu plánu,
- c) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách.



Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka:
Európa investuje do vidieckych oblastí



Program
rozvoja vidieka SR
2014-2020

Čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom Združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovky Združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva riadnych členov predstavenstva a náhradníkov.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti Združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo týchto stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Stropkov, pozemkový a lesný odbor. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

Čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom Združenia je predstavenstvo v počte ... riadnych členov a ... náhradníkov, ktoré zastupuje Združenie v konaní o pozemkových úpravách.
- 2) Predstavenstvo riadi činnosť Združenia a koná za Združenie vo všetkých záležitostiach, najmä prerokúva návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, doručuje sa mu register pôvodného stavu a všeobecné zásady funkčného usporiadania, prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania, dohaduje návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, doručuje sa mu návrh nového usporiadania a môže proti nemu podať námietky, prerokúva podané námietky proti návrhu nového usporiadania, dohaduje postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a spolupracuje s okresným úradom, pozemkovým a lesným odborom, zhotoviteľom projektu pozemkových úprav a obcou počas celého konania pozemkových úprav, pokiaľ nie sú zákonom o pozemkových úpravách, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu.
- 3) Predstavenstvo sa za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.
- 4) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu a podpredsedu, prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 5) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v určenom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho člena na svojom zasadnutí.
- 6) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje zapisovateľ a predseda, resp. v jeho neprítomnosti podpredseda.
- 7) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone o pozemkových úpravách alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho riadnych členov.
- 8) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 9) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

Čl. VII.

- 1) Náklady spojené s činnosťou Združenia účastníkov pozemkových úprav hradí Obec Chotča.
- 2) V zmysle § 24 ods. 11 zákona Združenie nevykonáva činnosti za účelom podnikania a nadobudnutia zisku.

Čl. VIII.

Na činnosť Združenia dohliada Okresný úrad Stropkov, pozemkový a lesný odbor.

Čl. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Čl. X.

Združenie podľa § 24 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa 2021.

.....
predseda predstavenstva

.....
podpredseda predstavenstva