



**Dodatok č. 01/2022
k VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE**

**ktorým sa dopĺňa a mení Všeobecné záväzné nariadenie Obce Chotča č. 1/2013
o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady
na území obce Chotča**

Návrh vyvesený na úradnej tabuli: 29.11.2022

Prerokované OcZ v Chotči dňa: 14.12.2022

Počet pripomienok uplatnených k návrhu nariadenia: 0

Počet prítomných poslancov na zasadnutí: 6

Dodatok č. 1/2022 k VZN č. 1/2021 vyvesený na úradnej tabuli: 15.12.2022

Dodatok č.1/2022 k VZN č. 1/2021 zvesený z úradnej tabule: 31.12.2022

Účinnosť od: 1.1.2023

Čl. I

VZN č. 01/2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chotča sa dopĺňa a mení:

§4, ods. 3 a 4 sa mení takto:

§4 Daň z pozemkov

- 3) Základom dane z pozemkov v členení orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m² pre jednotlivé katastrálne územia uvedenej v prílohe č. 1 zákona:

katastrálne územie	hodnota v EUR za 1m ²	
	Orná pôda, vinice, chmeľnice, vinice, ovocné sady	Trvalé trávnaté porasty
Chotča	0,3133	0,0597

Základom dane z pozemkov v členení záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

členenie pozemkov	hodnota v EUR za 1m ²
Záhrady, zastavané plochy a nádvoria	1,32
Zastavané plochy a nádvoria	1,32
Stavebné pozemky	13,27

Základom dane z pozemkov v členení lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške 0,10 eur za 1m².

Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku vo výške **13,27 eur** za 1m².

- 4) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov takto:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1% zo základu dane**,

- b) záhrady **0,50% zo základu dane,**
- c) zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy **0,50% zo základu dane,**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1% zo základu dane,**
- e) stavebné pozemky **0,50% zo základu dane**
- f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **0,50% zo základu dane.**

§5, ods. 4, 5 a 6 sa mení takto:

§5 Daň zo stavieb

- 4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb na **0,033 eur** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 5) Sadzba dane pre jednotlivé druhy stavieb je nasledovná:
 - a) **0,066 eur/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,20 eur/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,20 eur/m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,264 eur/m²** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,264 eur/m²** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,264 eur/m²** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,33 eur/m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,33 eur/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,33 eur/m²** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) tohto odseku.
- 6) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume **0,06 eur** za každý aj začatý m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§6, ods. 4 sa mení takto:

§6 Daň z bytov

- 4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb – byty a nebytové priestory za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:
 - a) **0,066 eur** za byty,
 - b) **0,066 eur** za nebytový priestor.

§8, ods. 4 sa mení takto:

§8
Daň za psa

- 4) Sadzba dane je **6,00 eur** za jedného psa na kalendárny rok.

Čl. II

1. Návrh tohto Dodatku k VZN bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 29.11.2022 a zvesený dňa 14.12.2022;
pripomienky zasielať písomne na adresu: Obec Chotča, Obecný úrad 3, 090 21 Chotča alebo elektronicky na adresu: obec@chotca.sk
2. Lehota na pripomienkovanie končí dňa 14.12.2022
3. Na tomto Dodatku k VZN sa uznieslo a schválilo ho Obecné zastupiteľstvo v Chotči dňa 14.12.2022 uznesením č. 14
4. Tento Dodatok k VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Chotča dňa 15.12.2022 a zvesený bol dňa 31.12.2022.
5. Tento Dodatok k VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.
6. Dňom účinnosti tohto Dodatku k VZN sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Chotča č. 01/2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chotča.

V Chotči dňa 14.12.2022

Vladimír Čač
starosta obce