

**UZNESENIE**  
**Z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce CHOTČA**  
**zo dňa 18.08.2023**

Obecné zastupiteľstvo na svojom piatom zasadnutí prerokovalo tento program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba členov návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva
5. Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúcich rokovaní OZ
6. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu v obci Chotča za prvý polrok 2023
7. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena č.z. : 0097202302 medzi zmluvnými stranami : Obcou Chotča a VSD, a.s. Košice
8. Informácie o prebiehajúcich projektoch a ich vyhodnotenie za I. polrok
9. Informácia o plnení úloh na úseku hospodárenia v obecných lesoch  
Zhodnotenie pripravenosti základnej a materskej školy na školský rok 2023/2024  
Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chotča
10. Prerokovanie a schválenie rozvojovej stratégie a cieľov PHRSR Chotča
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver.

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 51/2023 zo dňa 18.08.2023**  
**k bodu č.2 programu – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**KONŠTATUJE:** 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Bc. Stanislav Šarak

Počet prítomných: 5

Ospravedlnený : 2 – Viktor Bujdoš, Darina Rudyová

## **URČUJE:**

Overovateľov zápisnice: Ján Moravec, Bc. Stanislav Šarak,

## **SCHVAĽUJE:**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva Chotča

Za: 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 52/2023 zo dňa 18.08.2023 k bodu č. 3 programu – Voľba členov návrhovej komisie**

#### **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

#### **VOLÍ:**

Návrhovú komisiu v zložení:   Predseda – Mgr. Matúš Gojdič  
  Člen     - Ján Kordoš  
  Člen     - Bc. Erika Bujdošová

Za: 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 53/2023 zo dňa 18.08.2023 k bodu č. 4 programu – Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní OZ**

#### **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

#### **BERIE NA VEDOMIE:**

Informáciu o plnení uznesení z posledných rokovaní obecného zastupiteľstva  
Po realizácii projektu na utváranie priestoru na podporu socializácie a inkluzie  
detí formou detského ihriska ( DI Rodinka) výstavbu osvetlenia ( 2ks stĺpov ) a kamerového  
systému na ochranu majetku v areáli ŠK Chotča – nere realizované.

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 54/2023 zo dňa 18.08.2023 k bodu č. 5 programu – Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúceho rokovania OZ**

## OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

### **BERIE NA VEDOMIE:**

Informácia o peňažných obratoch od ostatného rokovania OZ t. j. od 23.06.2023

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 55/2023 zo dňa 18.08.2023**

**k bodu č. 6** - programu : Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obci Chotča za prvý polrok 2023

## OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

### **BERIE NA VEDOMIE:**

A. Informáciu o plnení rozpočtu obce (DPFO) za prvý polrok v obci Chotča 2023

Prevod dane z príjmu fyzických osôb ( apríl 2023 DPPO za rok 2023) do rozpočtu obce Chotča za 1.polrok 2023 bol vo výške 138 445,00 €.

Rozpočet obce Chotča schválený 14.12.2022 počíta s výnosom DPFO na rok 2023 vo výške 236 000,00 €.

Vláda neposkytne samosprávam kompenzácie vysokých cien energií vo výške 108 miliónov eur. Ponuka tri možnosti riešenia situácie, a to odpustenie tzv. covidových pôžičiek, vyplatenie 54 miliónov eur či prípadnú pomoc na individuálnej báze na základe ďalších dát.

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 56/2023 zo dňa 18.08.2023**

**k bodu č. 7** programu : Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena č.z. : 0097202302  
medzi zmluvnými stranami : Obcou Chotča a VSD, a.s. Košice

## OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

### **SCHVAĽUJE :**

**Zmluva o zriadení vecného bremena**  
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

č. zmluvy : 0097202302  
č. stavby : 9010097  
názov stavby : Chotča, BD - TS, NN\_ 2513/2021\_N

### **čl. I** **Zmluvné strany**

**1.1**  
názov : **OBEC CHOTČA**  
sídlo : Chotča 3, Chotča, PSČ 090 21, SR

IČO : 00 330 507  
DIČ : 2020822287  
zastúpenie : Vladimír Čač, starosta obce  
spoluvlastnícky podiel : 1/1,1/1,1/1,1/1,1/1,1/1,1/1  
ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

**a**

**1.2**

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36599361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC(SWIFT) : CITISKBA  
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a  
komunikačný manažment

Ing. Silvia Rusnáková , špecialista - vlastnícke vzťahy

zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V  
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len ako „oprávnený“)

**čl. II**

**Predmet zmluvy**

**2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Chotča,**

katastrálne územie	parcels. č.	reg.	druh pozemku	m <sup>2</sup>	LV č.
Chotča	216/1	C	Zastavaná plocha a nádvorie	2771	1
Chotča	217/10	C	Trvalý trávny porast	370	1
Chotča	217/16	C	Zastavaná plocha a nádvorie	35	876
Chotča	217/18	C	Zastavaná plocha a nádvorie	47	1
Chotča	217/4	C	Zastavaná plocha a nádvorie	604	1
Chotča	1533	E	Vodná plocha	865	627
Chotča	1550	E	Ostatná plocha	13139	627

(ďalej len ako „služiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

**2.2 Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1-85/2023 (ďalej len ako „geometrický plán“), je na služiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na služiacom pozemku.**

**2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ťarchy“, v znení:**

„Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 216/1, C KN č. 217/10, C KN č. 217/16, C KN č. 217/18, C KN č. 217/4, E KN č. 1533, E KN č. 1550 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1-85/2023.“

### čl. III

#### Náhrada za vecné bremeno a splatnosť

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

### čl. IV

#### Spoločné ustanovenia

- 4.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, považuje svoj nárok na náhradu za obmedzenie užívania pozemku v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike za vysporiadaný a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy.
- 4.2 Povinný sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 4.3 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený, po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a jej doručení oprávnenému, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok vo výške 66,- EUR s tým spojený.
- 4.4 Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a výkone povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.5 Pre účely tejto zmluvy sa povolenou činnosťou podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a obsahom vecného bremena podľa tejto zmluvy rozumie povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.6 Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe, alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom, alebo vjazdom.
- 4.7 Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.
- 4.8 Zriadenie vecného bremena k slúžiacemu pozemku podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva, ktoré je prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Za: 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Bc. Stanislav Šarak  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 57/2023 zo dňa 18.08.2023**  
**k bodu č. 8** programu – Informácia o prebiehajúcich projektoch v obci v prvom  
polroku 2023

## OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

### **A. BERIE NA VEDOMIE:**

1. Zaslanie vyúčtovania Projektu pod č.2132/2021 „Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny“, ktoré obec realizovala v roku 2023, kde dotácia bola čerpaná v súlade s podmienkami zmluvy a bola vyčerpaná v plnej výške
  2. Zaslanie vyúčtovania poskytnutej dotácie pre DHZO Chotča v roku 2023
  3. Vyhlásenie verejného obstarávania na predmet zákazky „ Výber poskytovateľa služby verejného obstarávania na stavebné práce pre projekt : „ Kanalizácia a ČOV Chotča – zmena stavby pred dokončením“. Obstarávateľ, spoločnosť Maiana Consulting s.r.o. po uskutočnení VO vybrala vhodného zmluvného partnera, relevantnú spoločnosť, ktorá môžu takéto VO uskutočniť a zrealizovať : Procurio s.r.o., Hodžovo nám. 2 A, 811 06 Bratislava
  4. Informáciu Envirofнду o ohodnotení žiadosti – Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva ( C )
  5. Výzvou č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov informovalo Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, ako vykonávateľ investície, dňa 20. júla 2023 na svojej webovej stránke Oznámenie č. 5 o vykonaní zmien vyhlásenej Výzvy. Zmenou č. 5 vyhlásenej Výzvy sa upravuje termín uzavretia Výzvy z pôvodného termínu 01.12.2024 na nový termín 31.07.2023.
  6. Výzva na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl:
    - výstavba a rekonštrukcia školských športovísk
    - materiálne vybavenie a technické zabezpečenie škôl a školských zariadení (vrátane jedální)
    - budovanie/modernizácia učební vrátane vonkajších
    - debarierizácia škôl a školských zariadení
    - podpora desegregácie výchovy a vzdelávania
- V rámci výziev z nového programu sa dá preplatiť poradenskú firmu na napísanie a riadenie projektov, a tiež preplatiť iné nepriame náklady, dokonca aj rezervu na neočakávané výdavky. Oprávnené sú stavebné úpravy a rekonštrukcie, ako aj obstaranie technického vybavenia. Intenzita pomoci je 92%. Oprávnenými výdavkami sú aj prípravné práce, rezerva na stavebné náklady 2,5%, ako aj nepriame výdavky do výšky 7%.

Uzávierka prvého kola je 16. októbra 2023, pričom vo výzve je atraktívna alokácia 50 mil. EUR.

**SCHVAĽUJE:** Z začať prípravne práce na zapojenie sa do výzvy na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl:

Výstavba a rekonštrukcia : budovanie/modernizácie učební a jedálne, debarierizácia školy, vstupov do ZŠ, chodieb a schodiska v interiéri, výstavbu športového ihriska.

Za: 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 58/2023 zo dňa 18.08.2023**

#### **k bodu č. 9 programu**

- A) Informácia o plnení úloh na úseku hospodárenia v obecných lesoch
- B) Zhodnotenie pripravenosti základnej a materskej školy na školský rok 2023/2024
- C) Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chotča
- D) Návrh na uzatvorenie dohody o spoločnom hasičskom zbore s mestom Stropkov

#### **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

##### **A. BERIE NA VEDOMIE**

-Informáciu o počte žiakov, zahájení školského roka a stave príprav na zahájení prevádzky základnej i materskej školy na školský rok 2023/2024

-Informácia o plnení úloh na úseku hospodárenia v obecných lesoch v prvom polroku 2023

**B. ODPORUČA :** Ing. Martinovi Hanákovi, lesnému odbornému hospodárovi, venovať zvýšenú pozornosť dodržaniu LHP plánu, prebierok a prerezávok, ktoré je potrebné urobiť do konca roka 2023.

Obyvatelia obce, ktorí sa nahlásili v termíne budú palivovým drevom zabezpečení počas vykonávania prebierok ( od priemeru 10 cm ).

##### **C. SCHVAĽUJE :**

A) Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chotča.

B) Dohodu o spoločnom hasičskom zbore s mestom Stropkov

Uzatvorenie dohody o spoločnom dobrovoľnom hasičskom zbore s mestom Stropkov za týchto podmienok:

1. Doba trvania dohody: na dobu určitú od 1.10.2023 do 30.6.2027
2. Predmet dohody: základné plnenie úloh súvisiacich s likvidáciou požiarov a s vykonávaním záchranných prác na území mesta Stropkov, pričom účasť dobrovoľného hasičského zboru obce Chotča na športových, kultúrnych a iných spoločenských akciách konaných na území mesta Stropkov bude predmetom inej samostatnej dohody.
3. Výška odplaty: 1200 €/rok
4. Výpovedná doba: 6 mesiacov

Za : 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec  
Bc. Stanislav Šarak  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 59/2023 zo dňa 18.08.2023**  
**k bodu č. 10** programu – Schválenie návrhu rozvojovej stratégie a cieľov PHRSR Chotča

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**SCHVAĽUJE :** Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Chotča v rokoch 2023-2030, vízií rozvoja a hlavných cieľov, aby obec bola atraktívnym a zdravým miestom pre život

Za : 5 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec  
Bc. Stanislav Šarak  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 60/2023 zo dňa 18.08.2023**  
**k bodu č. 11** programu - Diskusia

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**A. BERIE NA VEDOMIE:**

1. Potrebu šetrenia el. energie a zemného plynu vo všetkých budovách vo vlastníctve obce
2. Prípravu obce na zabezpečenie volieb do NR SR 2023
3. Prípravu osláv 120. výročia založenia školy v obci Chotča na deň 22.10.2023.  
Oslavy sa budú konať v KSB aj priestoroch ZŠ Chotča
4. Zmenu zmluvných podmienok o nájme bytov v bytových jednotkách medzi prenajímateľom, obcou Chotča a nájomcami ( FO, upratovanie spol. priestorov)
5. Náklady na Deň obce, ktorý sa konal 8.07.2023 v areáli ŠK Chotča boli spolu 2483,53 €
6. Realizáciu verejného osvetlenia pri bytovej jednotke s.č.203 (3 ks stĺpov)

**SCHVAĽUJE :**

1. Schvaľuje architektonicko-stavebné riešenie č.2 na vybudovanie chodníka vzadu pri bytovej jednotke s.č.203
2. Opravu omietok poškodených a zvlhnutých miest, vymaľovanie chodieb a spoločných priestorov v jesenných mesiacoch 2023.
3. Konanie sa osláv 120. výročia založenia školy v obci Chotča na deň 22.10.2023

Vladimír Čač , starosta obce

Uznesenie podpísané dňa: 19.08.2023



