

**UZNESENIE**  
**z dvadsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce CHOTČA**  
**zo dňa 17.04.2026.**

Obecné zastupiteľstvo na svojom dvadsiatom druhom zasadnutí prerokovalo tento program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba členov návrhovej komisie
4. Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní obecného zastupiteľstva
5. Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúcich rokovaní OZ
6. Informácia o práci Základnej a materskej školy Chotča 175
7. Zhodnotenie pripravenosti ŠK Chotča na novú futbalovú sezónu  
Informácie o práci a činnosti DHZ Chotča po konaní VČS
8. Informácia o priebehu projektu :  
„Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu a kultúrneho domu v obci Chotča“ – kolaudácia stavby
9. Informácie o prácach v obecných lesoch Chotča v roku 2026
10. a) Informácie o prebiehajúcich, schválených projektoch a podaných žiadostiach  
b) Zmluva o nájme nehnuteľného majetku obce  
a o udelení súhlasu na podnájom a zriadení vecného bremena medzi Obcou Chotča a Mestom Stropkov - prerokovanie
11. Prerokovanie žiadosti o prenájom a odkúpenie pozemkov obce
12. Obecná brigáda, Oslavy 1.mája, Dňa matiek, Dňa obce-prerokovanie
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 242/2026 zo dňa 17.04.2026**  
**k bodu č.2 programu : Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**KONŠTATUJE:**

Počet prítomných: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

**Ospravedlnený:** 1- Viktor Bujdoš

**Zapisovateľka :** Ing. Monika Cviklíková, Mgr. Emília Bilasová

**URČUJE:**

Overovateľov zápisnice: Mgr. Matúš Gojdič, Ján Moravec

**SCHVAĽUJE:**

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva Chotča

Za : 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti:0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 243/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 3** programu : Voľba členov návrhovej komisie

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**VOLÍ:**

Návrhovú komisiu v zložení:      Predseda –      Ján Kordoš  
   Člen      -      Darina Rudyová  
   Člen      -      Bc. Erika Bujdošová

Za : 6 - Bc. Erika Bujdošová, Viktor Bujdoš, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec,  
Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 244/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 4** programu – Informácia o plnení uznesenia z predchádzajúcich rokovaní OZ  
(27.02.2026)

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**BERIE NA VEDOMIE:**

Informáciu o plnení uznesení z posledných rokovaní obecného zastupiteľstva  
Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 245/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 5** programu – Prehľad o peňažných obratoch od predchádzajúceho rokovania OZ  
obce, ktoré sa konalo dňa 27.februára 2026

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**BERIE NA VEDOMIE:**

Informácia o peňažných obratoch od ostatného rokovania OZ  
Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 246/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 6** programu :

Informácia o činnosti „Základná s materskou školou Chotča“ v prvom polroku 2026

## OBEČNÉ ZASTUPITELSTVO

### **BERIE NA VEDOMIE:**

Informáciu o práci základnej a materskej školy

- a) Konanie zápisu detí do 1.ročníka ZŠ Chotča sa, ktorý sa uskutočnil dňa 09.04.2026, na školský rok 2026/2027. Počet detí v roku v tomto školskom roku v ZŠ Chotča : 28 detí. Zápis sa uskutočnil prezenčne za prítomnosti detí aj zákonného zástupcu dieťaťa  
Počet detí, ktoré prišli na zápis do ZŠ Chotča je pre školský rok 2026/2027 : 6 detí.
- b) Informáciu o zápise detí do Materskej školy Chotča v školskom roku 2026/2027 podľa podmienok zverejnených na webovej stránke obce Chotča

### **SCHVAĽUJE:**

- a) Ocenenie detí reprezentujúcich ZŠ Chotča na rôznych súťažiach aj podujatiach
- b) Opätovné podanie žiadosti na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR na havarijný stav vnútorných priestorov školy
- c) Príspevok na výlet pre deti ZŠ Chotča + iná ZŠ okresu SP – Spišský hrad
- d) Príspevok pri zápise dieťaťa do MŠ Chotča vo výške 100 eur (vyplatený 10/2026) pre školský rok 2026/2027

### **DOPORUČUJE :**

Riaditeľke ZŠ zverejniť oznam v dostupných médiách o možnosti prijať viac žiakov do 1. ročníka Základnej školy v obci Chotča (obec Vyškovce a Vislava).

Propagáciu a možnosť nástupu, aj do MŠ Chotča formou plagátov u pediatrov v okrese SP

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

## **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 247/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 7 programu :**

- a) Zhodnotenie pripravenosti ŠK Chotča na novú futbalovú sezónu 2026.
- b) Informácia o práci a činnosti DHZ Chotča v roku 2025 a pripravenosť jednotky DHZO Chotča v roku 2026 + príprava na akcie, pri ktorých bude potrebná súčinnosť hasičov ( Oslavy 1.mája -30.04.2026, 100. Výročie založenia hasičského zboru, Dňa obce 2026 - 04.07.2026)

## OBEČNÉ ZASTUPITELSTVO

### **BERIE NA VEDOMIE:**

- a) Informáciu pripravenosti ŠK na novú futbalovú sezónu 2026/2027 ( p. M. Cviklík )
- b) Informáciu o stave a pripravenosti DHZO Chotča na plnenie úloh v roku 2026 po konaní VČS
- c) Oslavy hasičských zborov okresu Stropkov sa budú konať dňa 27.06.2026 na Bukovej Hirke  
Vladimír Čač , starosta obce

## **SCHVAĽUJE :**

- a) Zakúpenie potrebného výstroja a doplnenie materiálo-technickej základne pre družstvo DHZO Chotča po pridelení dotácie (AED prístroj na budovu HS).
- b) Dotáciu obce na zabezpečenie osláv 100. výročia hasičstva v obci max. však 1000 eur.

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čáč , starosta obce

## **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 248/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 8** programu :

Informácia o realizácii projektu : Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu a kultúrneho domu v obci Chotča.

### OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**BERIE NA VEDOMIE** : Informáciu starostu obce, že stavba „ Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu a kultúrneho domu v obci Chotča“ bola riadne skolaudovaná dňa 31.03.2026 na základe rozhodnutia príslušného stavebného úradu v Stropkove.

Vladimír Čáč , starosta obce

## **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 249/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 9** programu – Informácie o stave prác obecných lesoch Chotča

### OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

#### **BERIE NA VEDOMIE :**

Plán činnosti na rok 2026:

a) Na plnenie podmienok pre získanie dotácie v roku 2029 je potrebné zrealizovať výchovnú úmyselnú ťažbu v poraste s vekom do 50 r. č. 399A na ploche 9,95 ha v množstve cca 398 m<sup>3</sup> a prečistky v poraste 398B na ploche 0,60 ha, v poraste 399C na ploche 1,01 ha, v poraste 424A30 na ploche 5,67 ha a v poraste 425A20 na ploche 3,87 ha, celkom prečistky na ploche 11,15 ha.

Ďalej je potrebné uhádzať, resp. dokončiť uhadzovanie haluziny po ťažbe v poraste 400 na ploche cca 0,13 ha, v poraste 401 na ploche cca 0,25 ha a v poraste 425 na ploche cca 0,05 ha. Tento výkon je pre prípravu plochy na jesenné zalesnenie v týchto porastoch vo výmere 0,43 ha + je potrebné doplniť prirodzené zmladenie v poraste 424A na ploche 0,10 ha.

V jeseni potrebné realizovať výsadbu na celkovej ploche 0,53 ha v množstve 4300 ks.

Z ostatnej činnosti je potrebné dokončiť prebierku v poraste 397 (p.M. Cviklík) a podľa potreby a cien drevnej hmoty na trhu realizovať obnovnú úmyselnú ťažbu v porastoch 400, 401 a 425.

V správe z konca roku 2025, bolo zastupiteľstvo vyzvané zaoberať sa v budúcnosti dôkladným preskúmaním stavu plôch v extraviláne obce Chotča, ktoré sú porastené lesnými drevinami a nie sú v súčasnosti lesnými pozemkami v registri C KN a prípadným návrhom na zmenu druhu týchto pozemkov na lesný pozemok. Predbežne sa to môže týkať týchto C KN parciel a výmer: Parcela C KN 987 s výmerou 27179 m<sup>2</sup>, 1061 s výmerou 133550 m<sup>2</sup>, 1067 s

výmerou 28360 m<sup>2</sup>, 1094 s výmerou 5407 m<sup>2</sup>, 1095 s výmerou 3697 m<sup>2</sup>, 1228 s výmerou 106947 m<sup>2</sup>, 1386 s výmerou 218192 m<sup>2</sup> a 1619 s výmerou 77633 m<sup>2</sup>. Parcely sú v súčasnosti vedené v C KN stave ako Ostatná plocha. Celková výmera pozemkov, potenciálne vhodných na zmenu druhu pozemku predstavuje 60 0965 m<sup>2</sup>.

b) Úpravu a rekonštrukciu lesných ciest, priepustov a skladu dreva ( Revakové lúky)

c) Potrebu uhádzať parcelu KN C 400, zabezpečiť výber zhotoviteľa vyčistenia pozemku

#### **SCHVAĽUJE:**

a) Komisiu pre lesné hospodárstvo spolu s OLH obce na dôkladne preskúmanie stavu plôch v extraviláne obce Chotča, ktoré sú porastené lesnými drevinami a nie sú v súčasnosti ešte lesnými pozemkami. Následne začať proces zmeny druhu pozemku na lesný pozemok.

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 250/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 10** programu –

a) Informácia o prebiehajúcich a schválených projektoch

b) Zmluva o nájme nehnuteľného majetku obce a o udelení súhlasu na podnájom a zriadení vecného bremena medzi Obcou Chotča a Mestom Stropkov

#### **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

#### **BERIE NA VEDOMIE:**

a) Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie od FPU v roku 2026 MK SR v rámci Výzvy č.2/2026 ( vyhodnotenie projektov 24.04.2026)

b) Realizácia oplatenia ZŠ Chotča s.č. 175 (potreba začať proces výberu zhotoviteľa diela)

c) Vyhodnotenie podaného projektu na PSK (máj 2026)

d) Výstavba nabíjacích staníc pre elektromobily z programu MH SR (07-08 2026)

#### **SCHVAĽUJE :**

a) Začať proces výberu zhotoviteľa diela výstavby čelného oplatenia ZŠ a MŠ Chotča ( finančné prostriedky pridelené obci na výjazdovom zasadnutí Vlády SR)

#### **NAVRHUJE:**

a) Rokovať s Mestom Stropkov o uzatvorení dohody a o obojstranne výhodných podmienkach udelenia súhlasu na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce Chotča, a to so zreteľom na ochranu majetkových práv obce, verejný záujem a v prospech obyvateľov oboch samospráv, aj regiónu

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová,  
Bc. Stanislav Šarak

Proti :0

Zdržal sa : 0

Vladimír Čač, starosta obce

## **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 251/2026 zo dňa 17.04.2026**

**k bodu č. 11** programu – Prerokovanie žiadosti o prenájom a odkúpenie pozemkov obce

### **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

#### **BERIE NA VEDOMIE:**

a) Žiadosť zo dňa 17.03.2026 o odkúpenie pozemku KN C č.230, druh pozemku - záhrada, o výmere 22 m<sup>2</sup>, od p. Marcely Marcinčákovej, s.č. Chotča 57, 090 21, kde obec Chotča je vlastníkom uvedenej parcely.

Žiadateľka je vlastníkom priľahlej parcely KN C č. 229, na ktorej je postavený aj rodinný dom žiadateľky s.č. 57. O parcelu KN C č.230 vo vlastníctve obce Chotča sa žiadateľka stará od roku 1977, aj ju riadne obhospodarovala spolu so svojimi právnymi predchodcami.

b) Žiadosť zo dňa 11.03.2026 o odkúpenie pozemku KN C č.2027/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 497 m<sup>2</sup>, od spoločnosti VKT trade s.r.o. kde obec Chotča je vlastníkom uvedenej parcely.

Žiadateľ chce pozemok využiť na rozšírenie existujúceho firemného materiálu a realizáciu investičného zámeru s cieľom zabezpečiť efektívny a plynulý chod spoločnosti.

Odkúpenie je pre žiadateľa nevyhnutné pre ďalší rozvoj a zachovanie konkurencieschopnosti firmy.

#### **SCHVAĽUJE:**

a) **ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

Obec Chotča v súlade s § 9a ods. 8 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: pozemok parc. KN C č. 230, druh pozemku: záhrada, o výmere 22 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 148 v katastrálnom území Chotča,

pre žiadateľku:

Marcela Marcinčáková, trvale bytom Chotča 57, 090 21.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Uvedený pozemok bezprostredne susedí s pozemkom parc. KN C č. 229 vo vlastníctve žiadateľky, na ktorom je postavený rodinný dom súp. č. 57.

Žiadateľka sa o predmetný pozemok dlhodobo stará, užíva ho od roku 1977 a riadne ho obhospodaruje spolu so svojimi právnymi predchodcami.

Pozemok tvorí funkčný celok s jej nehnuteľnosťou a pre obec je samostatne nevyužiteľný.

Podmienky predaja:

kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom odborne spôsobilej osoby

náklady spojené s prevodom znáša kupujúca.

Zámer bude zverejnený na webovej stránke a na úradnej tabuli počas doby 15 dní.

#### **NESCHVAĽUJE:**

Odpredaj pozemku KN C2027/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 497 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Chotča, pre spoločnosť VKT trade s.r.o., na základe žiadosti zo dňa 11.03.2026.

**Odôvodnenie:** Obec považuje predmetný pozemok za potrebný z hľadiska rozvoja územia a jeho využite si chce ponechať vo svojej pôsobnosti.

#### **NAVRHUJE:**

Rokovať so spoločnosťou VKT trade s.r.o. o možnosti prenájmu uvedeného pozemku za podmienok stanovených obcou

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti :0

Zdržal sa : 0

Vladimír Čač, starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 252/2026 zo dňa 17.04.2026  
k bodu č. 12 programu – Obecná brigáda, Deň matiek, Oslava 1.mája, Dňa obce**

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**SCHVAĽUJE:**

- a) Finančný príspevok z rozpočtu obce na zakúpenie vecného daru pri príležitosti Dňa matiek podľa reálnych nákladov obce
- b) Finančný príspevok na oslavu štátneho sviatku 1. mája. Oslava sa bude konať 30.04.2026 o 18.45 hod pri OcÚ Chotča + areáli ŠK Chotča.  
Finančný príspevok na pohostenie a hudobnú produkciu podľa skutočných nákladov.
- c) Uskutočnenie Dňa obce na deň 11.07.2026 v poobedňajších hodinách o 16.00 hod.
- d) Obecná brigáda sa uskutoční dňa 02.05.2026 o 9:00 hod. pri OcÚ.

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vladimír Čač , starosta obce

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva Chotča č. 253/2026 zo dňa 17.04.2026  
k bodu č. 13 programu – Rôzne, Diskusia**

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

**BERIE NA VEDOMIE:**

- a) Potrebu predaja osobného vozidla Škoda Octavia combi a zakúpenie novšieho vozidla pre komunálne potreby obce
- b) Návrh na určenie zodpovednej osoby za prevádzku a čistotu Klubu mladých

**SCHVAĽUJE:**

- a) Zakúpenie profi-krovinorezu pre komunálne potreby obce
- b) Úpravu (vyčistenie) priekop v smere na dolný cintorín a odvodňovacích kanálov obce
- c) Zakúpenie auta pre komunálne potreby obce do hodnoty maximálne 3000 eur

Za: 6 - Bc. Erika Bujdošová, Mgr. Matúš Gojdič, Ján Kordoš, Ján Moravec, Darina Rudyová, Bc. Stanislav Šarak

Proti: 0

Zdržal sa: 0  
Vladimír Čáč , starosta obce

Uznesenie podpísané dňa: 23.04.2026

Vladimír Čáč , starosta obce